



JCN GROUP
BIENES RAÍCES

Propiedad 1008

Ubicación Estratégica

Localizada en el exclusivo sector de Bella Vista, Avenida Sarasota, Distrito Nacional. Cerca de centros comerciales, colegios, supermercados y áreas recreativas.

Precios

- Desde 288.055 dólares hasta 319.598 dólares .

Amenidades y Zonas Comunes

- Piscina infinita con vistas al mar y la ciudad (nivel 15).
- Gimnasio climatizado y equipado.
- Área social tipo bar & lounge, BBQ y juegos para todas las edades.
- Salón de eventos y área de caminata de 136 metros.
- Seguridad 24 horas al día, 7 días a la semana con cámaras de vigilancia.
- Lobby en mármol, decorado profesionalmente.
- Parqueos techados y para visitantes.
- Tres ascensores de última generación.

Características del proyecto

- Diseño antisísmico.
- Planta eléctrica de cobertura total.
- Sistemas comunes de agua y gas.
- Conducto de basura climatizado.
- Taquillas para apartamentos tipo A, B y C.
- Sistema contra incendios.
- Portones eléctricos y sistema de intercomunicador.

Tipos de Apartamento y Metrajes

- Tipo A (200,92 m²): 3 habitaciones con baño y walk-in closet, estudio, cuarto de servicio, 3 parqueos, locker.
- Tipo B (121,30 m²): 2 habitaciones con baño, estudio opcional, cuarto de servicio, 2 parqueos, taquilla.
- Tipo C (120,68 m²): 2 habitaciones con baño y walk-in closet, cuarto de servicio, 2 parqueos, locker.
- Tipo D (73,43 m²): 1 habitación con baño y walk-in closet, baño de visitas, 2 parqueos.
- Semi Penthouse (237,64 m²): 4 habitaciones, family room, cocina con isla, 4 parqueos.

Terminaciones de Alta Calidad

- Pisos en porcelanato importado Calacatta.
- Cocinas modulares europeas con encimeras de cuarzo español.
- Puertas en madera Jequitibá.
- Baños en cerámica importada con mamparas de cristal.
- Ventanas de perfiles europeos.

Plan de Inversión

- Reserva: US\$5.000 .
- 10% separación, 40% durante la construcción, 50% contra entrega o financiamiento.
- Entrega: Marzo 2025 .

Diferenciadores

- Vistas inigualables al mar y la ciudad.
- Materiales de lujo y excelente ubicación.
- Espacios diseñados para el confort y seguridad de sus residentes.



SORAYA GARCÍA
ASESORA INMOBILIARIA

JCN GROUP

Asesoría, Acompañamiento e Intervención, S.R.L



809-763-3967



info@jcngrupp.net



www.jcngrupp.net



@jcn.grupp



Av. De la realeza, MB49. Altos de Arroyo Hondo, D.N